

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚC THỌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phúc Thọ, ngày 23 tháng 4 năm 2021

Số: 154 /TB- THADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4022 /CV

Ngày 27 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 23/QĐ- CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo về việc bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án như sau:

1/ Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 8, ngách 1, ngõ 124 phố Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội. VPGD: P4009 tòa nhà B- VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn- Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội. Đại diện theo pháp luật là bà Kiều Thị Ngà - Tổng Giám đốc.

2/ Tài sản đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền trên đất tại thửa đất số: 212a, tờ bản đồ số: 16 thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận QSD đất số: BS 044361 vào sổ cấp giấy CNQSD đất số: CH01281. Do UBND huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội cấp ngày 02/10/2014.

Giá khởi điểm là: 1.487.716.000đ (một tỷ bốn trăm tám bảy triệu bảy trăm mười sáu ngàn đồng). *Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản và các loại thuế, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (Do người mua chịu).*

Tài sản kê biên bao đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội.

3/ Kế hoạch bán đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 13/4/2021 đến hết ngày 07/5/2021 tại VPGD: P4009 tòa nhà B- VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn- Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 05.06.07/5/2021.

- Thời gian bán đấu giá: 14h 30 ngày 10/5/2021;
- Địa điểm bán đấu giá: tại phòng P4009 tòa nhà B- VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn- Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc, trừ thứ 7, Chủ nhật, các ngày lễ được nghỉ theo quy định).

4/ Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản (theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014). Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia

Địa chỉ: địa chỉ: : Số 8, gác 1, ngõ 124 phố Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội, VPGD: P4009 tòa nhà B- VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn- Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Điện thoại: 0947.919.772.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người liên quan.
- Trang TTĐT cục THADS TP Hà Nội.
- Lưu VT, HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Phạm Văn Nghĩa